



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
Влада Аутономне Покрајине Војводине  
**ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,  
ГРАДИТЕЉСТВО И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Сектор за инспекцијске послове - Одсек за инспекцијске послове  
за урбанизам, градитељство и послове извршења

ВБ/Бр:130-350	<b>50</b>	/2016-06	Булевар Михајла Пупина 16
Нови Сад дана	<b>14.04.</b>	2016. год.	Т:021/487 4246 Т/Ф:021/456 851
ekourb@vojvodina.gov.rs			www.ekourb.vojvodina.gov.rs

**Милан Белобабић**  
**Испред удружења грађана "Аурора"**  
**26 340 Бела Црква**  
1. Октобра бр. 24

Предмет :	Обавештење
-----------	------------

Дана 14.04.2016. године урбанистичкој инспекцији овог Секретаријата прослеђена је пријава, односно суштински и формално захтев за инспекцијски надзор бр.130-350-50/16 од 14.04.2016.год. удружења грађана "Аурора" из Беле Цркве, којим се између осталог наводи: "Пошто је по Просторном плану општине Бела Црква одређено да мини хидроцентралне буду грађене на локацијама у катастарским општинама Бела Црква и Врачев Гај, а не у катастарским општинама Кусић 1 и Кусић 2 тј. на локацијама која је пар километара од планираноих локација за мини хидроелектране по Просторном плану општине, молим вас да предузмете све законске мере и стопирате нелегалну изградњу мини хидроцентралне која је започела а такође да предузмете законске мере против особе која је издала нелегалну локацијску дозволу".

Урбанистички инспектор Покрајинског секретаријата за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, сходно правима и дужностима која произилазе из одредби члана 173. и 174. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13,98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14)<sup>1</sup>, члана 11. став 1. тачка 3. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Сл. гласник РС", бр. 99/09 и 67/12 - одлука УС), члана 22. - 33. Закона о државној управи ("Службени гласник РС", бр. 20/92, 6/93, 48/93, 53/93, 67/93, 48/94 и 49/99), а у вези члана 93. Закона о државној управи ("Сл. гласник РС", бр. 79/05 и 101/07), као и члана 39. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи ("Сл. лист АП Војводине", бр.34/14 и 54/14), а на основу увида у расположиву документацију и списе из предмета издати од стране Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе општине Бела Црква, у даљем тексту: надлежни орган, извршио је проверу исте и даје следећи

#### НАЛАЗ СТАЊА

Увидом у основну документацију неопходну за изградњу, издату по захтеву „Хидро Спорча Живојин“ ДОО Бела Црква, констатује се да је за предметну микролокацију, од стране надлежног органа исходована:

<sup>1</sup> У даљем тексту: Закон



1. Локацијска дозвола бр. 353-183/2013-05 од 15.08.2014. год. за, изградњу: мале хидроелектрана за производњу електричне енергије снаге до 160кW на каналу „Јаруга“, на парцелама 2878/1; 2885/2 КО Кусић 2 и бр.5040/2 КО Кусић 1, у даљем тексту: *Локацијска дозвола*, као и;
2. Грађевинска дозвола бр.351-47/15 од 22.06.2015.год. за, изградњу: мале хидроелектрана за производњу електричне енергије снаге до 160кW на каналу „Јаруга“, у даљем тексту: *Грађевинска дозвола*.

Изменама Закона у члану 173. дефинисана су права и дужности урбанистичког инспектора, где стоји у ставу 1. тачка: 3) да урбанистички инспектор, у вршењу инспекцијског надзора, има право и дужност да контролише да ли: *„су локацијски услови и урбанистички пројекат издати у складу са планским документом“*, односно чланом 174. истог Закона дефинисана су овлашћења којима је прецизирано ставом 1. тачка: 2) да урбанистички инспектор: *„поднесе приговор надлежном органу на издате локацијске услове, односно урбанистички пројекат, у року који не може бити дужи од 30 дана од дана издавања локацијских услова, односно потврђивања урбанистичког пројекта, ако утврди да ти акти нису у складу са законом, односно планским документом и о томе обавести инвеститора“*.

Имајући у виду да су списи (пријава бр.130-350-50/16-06) достављени 14.04.2016.год., Покрајински урбанистички инспектор, према горе наведеним одредбама Закона, нема ингеренције да контролише да ли је Решење о локацијској дозволи (предходни Закон) издато у складу са планском документацијом, односно да је представка поднета пре Измена Закона, контролу решења о локацијској дозволи и главног пројекта на основу кога је издато решење о грађевинској дозволи, могуће је спровести према одредбама предходног Закона.

Такође Вас обавештавамо да је Изменама Закона, право урбанистичког инспектора да контролише да ли је главни пројекат, на основу кога је издата грађевинска дозвола, израђен у складу са локацијском дозволом, односно планским документом. (чл. 173, став 1 тачка 4), укинута.

У контекст напред изнетог урбанистички инспектор нема ингеренције да како наводите: *„предузмете све законске мере и стопирате нелегалну изградњу мини хидроцентралне која је започела а такође да предузмете законске мере против особе која је издала нелегалну локацијску дозволу“*, односно према важећем Закону и то члану 210. став 3. ако се издају локацијски услови противно овом закону и прописима донетим на основу овог закона: *Захтев за покретање прекршајног поступка подноси регистратор, односно орган надлежан за спровођење обједињене процедуре ако регистратор није именован у складу са чланом 8в овог закона.\**

Покрајински урбанистички инспектор

Бранислав М. Вукајлов, дипл.инж.арх.

ДОСТАВИТИ:

1. Наслову,
2. Архиви